

Allgemeines zum Projekt

Projektname *

Straße *

PLZ *

Ort *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 0 und 99999 ein.

Projektwebsite (falls vorhanden)

Projektentwickler/Bauträger *

Architekt *

Kategorie des Projektes *

Sollte Ihr Projekt Wohn- und Gewerbeeinheiten haben, entscheiden Sie sich bitte nach Gewichtung der Nutzung für Wohnprojekt ODER Gewerbeprojekt.

Arts des Bauvorhabens *

Neubau	▼
Neubau	
Revitalisierung	
Abriss-Neubau	
Aufstockung	
Erweiterung	

Eckdaten

Ankauf des Grundstücks/Objekt - Monat *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 1 und 12 ein.

Ankauf des Grundstücks/Objekt - Jahr *

Bauantragstellung - Monat *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 1 und 12 ein.

Bauantragstellung - Jahr *

Baubeginn - Monat *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 1 und 12 ein.

Baubeginn - Jahr *

Baufertigstellung - Monat *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 1 und 12 ein.

Baufertigstellung - Jahr (jeweiliger Bauabschnitt) *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 2018 und 2020 ein.

Angaben zum Objekt - Kosten

Bewerben Sie sich explizit für den „Sonderpreis bezahlbares Bauen“?

Gesamtes Projektvolumen (in €) *

Bitte geben Sie einen Wert größer oder gleich 1 ein.

Grundstückskosten (€/m²) *

Bitte geben Sie einen Wert größer oder gleich 1 ein.

Baukosten je m²/Nutzfläche (Gewerbe) *

Bitte geben Sie einen Wert größer oder gleich 1 ein.

Nettokaltmiete freifinanziert (€/m² Gewerbefläche/Bürofläche) *

Angaben zum Objekt - Fläche / Wohneinheiten

Grundstücksfläche in m² *

Nutzfläche (in m²) *

Angaben zum Konzept

Hinweis: Bitte führen Sie jeweils eine kurze Beschreibung zu jedem der Bewertungskriterien auf. Sofern nicht anders vermerkt sind stichpunktartige Ausführungen möglich.

Kernidee / Beschreibung des Projektes *

0 von 1500 Max. Zeichenanzahl

Beschreiben Sie die Kernidee und Besonderheiten Ihres Projektes im Fließtext.

Was macht Ihr Projekt besonders? (Gab es außerordentliche Herausforderungen?) *

Angaben zur Entwicklungsphase / Architektur

Was zeichnet die Architektur / das Design des Gebäudes aus? *

Gab es besondere kommunale Vorgaben hinsichtlich der Architektur? *

Gab es nutzungsrelevante Vorgaben, die die Objektentwicklung und das Gebäudekonzept beeinflusst haben? *

Was waren Einflussfaktoren auf die Architektur des Gebäudes (Bitte nennen Sie die 3 wichtigsten Kriterien) *

Erfolgte eine Nutzerbeteiligung bei der Entwicklung des Gebäudes? *

Mussten Sie an einem Wettbewerb teilnehmen? *

-

-

Architekturwettbewerb

städtebaulicher Wettbewerb

Angaben zum Bauablauf

Wurde Ihr Projekt in Einzelvergabe oder durch einen Generalunternehmer errichtet? *

Einzelvergabe

Gab es besondere Herausforderungen in der Planungs- und Bauphase? *

-

Gab es spezielle Anforderungen aufgrund baurechtlicher Vorgaben? *

Ja

Der Mehraufwand ergab sich durch: *

Gutachten

Sollte der avisierte Zeitplan bzgl. der Errichtung des Gebäudes überschritten worden sein, was waren die Gründe? *

Innovation

Wurden digitale Planungs- und Bauprozesse eingesetzt? (Bitte aufführen, welche)

Gibt es digitale Lösungen im Gebäude? (Bitte aufführen, welche)

Gibt es nach Fertigstellung innovative Service- und Nutzerkonzepte? (Bitte aufführen welche)

Angaben zur Nachhaltigkeit

Welchen Energiestandard erfüllt das Projekt? *

- EneV 2016
- EneV 2014
- KFW 70
- KFW 55
- KFW 40
- KFW 40 plus
- Passivhaus
- andere

Mit welchem Energiekonzept erreichen Sie den Energiestandard? (kurze Erläuterung des Energiekonzeptes, Besonderheiten) *

Werden bei dem Gebäude nachhaltige Materialien und besondere technische Lösungen eingesetzt? (Bitte auflühren, welche)

Angaben zum Marketing

Wurde für die Vermarktung des Projektes eigens ein Konzept entwickelt? *

Intern oder extern?

Wieviel Prozent der Gesamtkosten wurden für das Marketing aufgewendet? *

Bitte geben Sie einen Wert zwischen 1 und 100 ein.

Welche Marketingkanäle nutzten Sie zur Bewerbung/Vermarktung des Projektes? *

Wurden für die Vermarktung besondere Zielgruppen definiert/angesprochen? *

welche Zielgruppen wurden definiert?

Angaben zur Urbanen Integration

Städtebauliches Konzept *

Quartierskonzept

Mobilitätskonzept (Infrastrukturanbindung, Ladestationen, E-Bikes)

Dateien

Datei

Ziehen Sie Dateien hier her oder

Wählen Sie Dateien aus

Akzeptierte Datentypen: jpg, png, gif, bmp, pdf, eps, doc, docx, xls, xlsx, csv, txt, ppt, pptx, mp4, avi, mov.

Hier können Sie bis zu 15 Multimedia-Anhänge wie z.B. Fotos (bitte in druckfähiger Auflösung), Projektbroschüre, Imagevideo, Grundrisse hochladen. Die maximale Dateigröße pro Datei beträgt 100MB.

Links

z.B. für Youtube-Links