

# Überblick: Wettbewerbsteilnahme

## FIABCI Prix d'Excellence Germany 2022

Der FIABCI Prix d'Excellence International wird seit mehr als 25 Jahren weltweit an herausragende Immobilienprojekte verliehen. Eingebettet in diesen internationalen Wettbewerb ist Deutschland eines von 20 Ländern, in dem der FIABCI Prix d'Excellence jährlich als nationaler Preis zusammen mit dem BFW Bundesverband ausgelobt wird.

In der vielfältigen Landschaft der Preise und Auszeichnungen hebt er sich hervor: Der FIABCI Prix d'Excellence Germany ist der erste und bisher einzige bundesweite Wettbewerb, der die Gesamtkonzeption von Projektentwicklungen würdigt. Prämiert werden herausragende Immobilienprojekte in den Kategorien Wohnen und Gewerbe. Unter der Schirmherrschaft des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen verleiht im Rahmen des Wettbewerbs den Sonderpreis für „Bezahlbares Bauen“. Des Weiteren werden die Jury-Sonderpreise „Innovation“ und „Langer Atem“ vergeben.

Unser Ziel ist es, herausragende Bauvorhaben zu honorieren, positive Impulse zu setzen und Synergien zwischen Bauwirtschaft, Baukultur, Politik und Gesellschaft fördern, Dialoge anregen und zu innovativem nachhaltigen Bauen inspirieren.

Innovation, Nachhaltigkeit und integrative Konzepte sind Themen, die kreative Lösungen fordern und immer mehr an Bedeutung gewinnen. Das gilt, angesichts der zunehmenden Hürden und Hindernisse, mit denen Projektentwickler heute bei ihrer Arbeit konfrontiert sind, umso mehr.

### Teilnahmebedingungen

- Teilnahmeberechtigt sind bundesweite Projektentwicklungen (Neubau oder Umbau/Ausbau von Bestandsimmobilien), deren Fertigstellung zwischen dem **1. Januar 2020 und dem 31. Dezember 2022** erfolgt ist. Auch die Fertigstellung einzelner bereits abgeschlossener Bauabschnitte können eingereicht werden. Fertigstellung wird als bezugsfertig definiert.
- Projekte können in den Kategorien Wohnen und Gewerbe eingereicht werden und müssen einer dieser Kategorien zugeordnet werden. Bei Mischnutzung sollte ein Schwerpunkt gewählt werden.
- Preise werden an Projekte verliehen, nicht an Personen. Projekte können daher von allen Personen eingereicht werden, die an dem Projekt maßgeblich beteiligt waren (Architekten, Projektentwickler, Investoren) unter der Berücksichtigung der Urheberrechte.
- Die Teilnahmegebühr pro eingereichtes Projekt beträgt **450 € (zzgl. MwSt.)** und berechtigt Sie zum Erwerb ermäßigter Karten für die Preisverleihung im Rahmen einer Gala in Berlin.

### Terminplan

Projekte können zwischen dem **15. März 2022 und dem 30. Juni 2022** eingereicht werden.

- Die Nominierten der Plätze Gold, Silber und Bronze sowie die 20 besten Projekte werden im September 2022 intern benachrichtigt.
- Die Preisverleihung im Rahmen einer Galaveranstaltung findet am 18. November 2022 in Berlin statt. An diesem Tag wird auch das Jahrbuch erscheinen.

## Bewertung der Projekte

Die eingereichten Projekte werden unter Berücksichtigung verschiedener Aspekte eines gelungenen Gesamtkonzeptes bewertet. Als Grundlage dienen folgende sechs Kriterien:

1. **Konzept:** Kernidee, Besonderheit des Projektes
2. **Architektur:** Design, Funktionalität, Innovation
3. **Logistik:** Planung, Projektmanagement, Bauablauf
4. **Innovationen:** Einsatz neuer, zukunftsweisender Lösungen in der Planungs-, Bau- und/oder Bewirtschaftungsphase
5. **Nachhaltigkeit:** Nachhaltige Lösungen in den Bereichen Energie, Ressourceneffizienz und Klimaschutz
6. **Urbane Integration:** städtebauliches Konzept, Quartierskonzept, Mobilitätskonzept

Die Bewertung der eingereichten Projekte erfolgt durch eine hochkarätig besetzte Jury nach den aufgeführten Kriterien. Die Mitglieder der Jury sind auf [www.fiabciprixgermany.com](http://www.fiabciprixgermany.com) aufgeführt.

## Einreichen der Projekte

### • Wie werden Projekte eingereicht?

Nachdem Sie sich online für die Teilnahme am Wettbewerb registriert haben, können Sie über Ihren Bewerberaccount die Unterlagen zu Ihrem Projekt oder Projekten online hochladen. Eine Rechnung für die Teilnahmegebühr wird Ihnen nach Ihrer Anmeldung zum Wettbewerb per Post zugesandt.

### • Woraus bestehen die Projektunterlagen?

Die einzureichenden Unterlagen bestehen aus einem online auszufüllenden Projektfragebogen zu den Projektdetails sowie Angaben zu den sechs Bewertungskriterien, 10 - 15 Dateien wie beispielsweise Projektfotos, Skizzen, etc. Lediglich vollständig ausgefüllte und hochgeladene Projekteinreichungen können für den Wettbewerb berücksichtigt werden.

## Gewinner

- Die besten 20 Projekte werden im FIABCI Prix d'Excellence Germany Jahrbuch 2022 und in unserer Onlinegalerie veröffentlicht, außerdem erhalten sie eine Urkunde, die während der Gala auf der Bühne verliehen wird.
- Die Gold-, Silber- und Bronze-Gewinner in den jeweiligen Kategorien erhalten zusätzlich
  - Präsentation der Projekte im Rahmen der Preisverleihung
  - Presseberichterstattung
  - die Erlaubnis, das FIABCI Prix d'Excellence-Logo für die Projektvermarktung zu verwenden
  - die Möglichkeit das Gewinnerprojekt kostenfrei (statt 1.500 €) beim Internationalen Wettbewerb des FIABCI einzureichen